

# VERBALE DI APERTURA BUSTE

## Lavori di risanamento della fondazione stradale esistente in Viale del Lavoro - OP.49

L'anno **duemiladiciassette**, addì **sette** del mese di **novembre** (07.11.2017), in Udine, presso la Sede Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Friuli Centrale (Z.I.U.), alle ore **9:00**, si è riunito il seggio di gara così composto:

- MARCHESI Cristina, Presidente del seggio di gara e responsabile del procedimento;
- DE PAOLI Silvio, testimone;
- CLEVA Maurizio, testimone verbalizzante;

### **premesse:**

- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 26.06.2017 è stato approvato il progetto dei lavori di cui all'oggetto, con i seguenti importi per:

**l'esecuzione dei lavori a base d'asta:** €. **227.626,03**

**l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso:** €. **11.372,21**

**totale da appaltare:** €. **238.998,24**

- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 12.09.2017 si disponeva l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., approvando lo schema di lettera d'invito a presentare offerta ed i relativi modelli ivi elencati;
- che i criteri stabiliti nella lettera d'invito erano i seguenti:
  1. prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale;
  2. corrispettivo a misura;
  3. verifica della congruità delle offerte come stabilito dall'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che con lettera in data 17.10.2017 protocolli vari, inviata mediante posta elettronica certificata, le Ditte di seguito elencate sono state invitate a presentare offerta per l'appalto dei lavori di che trattasi, entro le ore 12.00 del 06.11.2017:

n.	Ditta	Sede legale
1	Ceconì S.r.l.	Via Patuscerna di Entrampo n. 41 - 33025 Ovaro (UD)
2	CGS S.p.A.	Via Enrico Fermi n. 108 - 33010 Tavagnacco (UD)
3	Impresa Sigura S.n.c. di Bruno e Ivano Sigura	Loc. Borgo Piccoli n. 21 - 33040 Attimis (UD)
4	Copetti S.r.l.	Via Bariglaria n. 28 - 33013 Gemona del Friuli (UD)
5	ISES S.r.l.	Via Merano n. snc - 33045 Nimis (UD)
6	Edil Coke S.a.S. di Presello Anna Maria & C.	Via S. Ellero n. 9/3 - Fraz. Caporiacco - 33010 Colloredo di Montalbano (UD)
7	Adriacos S.r.l.	Via Giovanni Agnelli n. 2 - 33053 Latisana (UD)
8	Battistella S.p.A.	Via Pedrina n. 6 - 33087 Pasiano di Pordenone (PN)
9	I.C.M. S.r.l.	Via Leonardo de Infanti n. 5/A - 33020 Ravascletto (UD)
10	Impresa Polese S.p.A.	Loc. campo Marzio n. 33 - Palazzo Candiani - 33077 Sacile (PN)
11	Nagostinis S.r.l.	Piazza Venezia n. 21 - 33029 Villa Santina (UD)
12	ICI impianti civili industriali S.c.a.r.l.	Via Joze Srebernic n. 17 - 34077 Ronchi dei Legionari (GO)
13	Costruzioni Cicuttin S.r.l.	Via Livelli n. 7 - 33053 Latisana (UD)
14	Mingotti T. S.r.l.	Via Palladio n. 31 - 33010 Tavagnacco (UD)
15	Slurry Italia S.r.l.	Via Casali Lavia n. 58 - 33035 Martignacco (UD)
16	Anese S.r.l.	Via Cavanella n. 771 - 30023 Concordia Sagittaria (VE)

17	Gesteco S.p.A.	Via Pramollo n. 6 - Fraz. Grions del Torre - 33040 Povoletto (UD)
18	Di Piazza Vante S.r.l.	Fraz. Croce di Sostasio n. 6 - 33020 Prato Carnico (UD)

- che con nota prot 1849 del 19.10.2017 la ditta Slurry Italia S.r.l. ha comunicato la cessione del ramo d'azienda delle opere infrastrutturali alla ditta Slurry S.r.l. con sede legale in Via Marco Volpe n. 43 – 33100 Udine;
- che a seguito della comunicazione di cui sopra, con lettera in data 19.10.2017 prot 1851 inviata via posta elettronica certificata, si è provveduto ad invitare a presentare offerta la ditta Slurry S.r.l.;
- che entro il termine di cui sopra sono pervenuti al protocollo del Consorzio, i plichi inviati dai concorrenti di seguito indicati:

Sig.ra	Prov.	Ditta	Sede legale
A	1950	I.C.M. S.r.l.	Via Leonardo de Infanti n. 5/A - 33020 Ravascletto (UD)
B	1960	Di Piazza Vante S.r.l.	Fraz. Croce di Sostasio n. 6 - 33020 Prato Carnico (UD)
C	1962	Adriacos S.r.l.	Via Giovanni Agnelli n. 2 - 33053 Latisana (UD)
D	1964	Copetti S.r.l.	Via Bariglaria n. 28 - 33013 Gemona del Friuli (UD)
E	1966	Ceconi S.r.l.	Via Patuscerna di Entrampo n. 41 - 33025 Ovaro (UD)
F	1967	Edil Coke S.a.S. di Presello Anna Maria & C.	Via S. Ellero n. 9/3 - Fraz. Caporiacco - 33010 Colloredo di Montalbano (UD)
G	1968	Anese S.r.l.	Via Cavanella n. 771 - 30023 Concordia Sagittaria (VE)
H	1969	Impresa Polese S.p.A.	Loc. campo Marzio n. 33 - Palazzo Candiani - 33077 Sacile (PN)
I	1970	ICI impianti civili industriali S.c.a.r.l.	Via Joze Srebernic n. 17 - 34077 Ronchi dei Legionari (GO)
L	1972	Nagostinis S.r.l.	Piazza Venezia n. 21 - 33029 Villa Santina (UD)
M	1973	Gesteco S.p.A.	Via Pramollo n. 6 - Fraz. Grions del Torre - 33040 Povoletto (UD)
N	1974	Mingotti T. S.r.l.	Via Palladio n. 31 - 33010 Tavagnacco (UD)
O	1975	Slurry S.r.l.	Via Marco Volpe n. 43 - 33100 Udine (UD)
P	1976	CGS S.p.A.	Via Enrico Fermi n. 108 - 33010 Tavagnacco (UD)
Q	1977	Battistella S.p.A.	Via Pedrina n. 6 - 33087 Pasiano di Pordenone (PN)

Il seggio di gara, pertanto, prende atto che hanno fatto pervenire il plico richiesto nella lettera d'invito n. 15 operatori economici su 18 invitati.

Dovendo procedere alla definizione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, da effettuarsi tramite sorteggio secondo quanto previsto dal già citato comma 2, dell'art. 97, vengono predisposti n. 5 biglietti, riportanti oltre al titolo dell'opera oggetto della gara, rispettivamente i n. 5 metodi di calcolo della soglia di anomalia, ossia "art. 97, comma 2 lett. a)", "art. 97, comma 2 lett. b)", "art. 97, comma 2 lett. c)", "art. 97, comma 2 lett. d)" ed "art. 97, comma 2 lett. e)". In relazione a quest'ultimo metodo, cioè quello dell'art. 97, comma 2 lett. e), vengono predisposti ulteriori n. 4 biglietti riportanti, oltre al titolo dell'opera oggetto della gara, i coefficienti relativi, ossia: "0,6", "0,7", "0,8" e "0,9. Pertanto qualora venisse estratto il metodo di calcolo stabilito dalla lett. e), si procederà ad un'ulteriore estrazione al fine di individuare il coefficiente da utilizzare nel metodo medesimo.

Si procede quindi alle operazioni di sorteggio della modalità di calcolo della soglia di anomalia ed a tal fine vengono debitamente piegati e posti in un contenitore di n. 5 biglietti, dove ogni biglietto riporta uno dei diversi metodi di calcolo sopra indicati.

La sig.ra Cristina Marchesi, concordemente designata dai presenti, estrae dal contenitore un biglietto e in qualità di Presidente ne dà pubblicamente lettura: il metodo di calcolo della soglia di anomalia è quello di cui all'art. 97, comma 2, lett. b).

Il Presidente in base a quanto previsto dal punto 12 della lettera d'invito a presentare offerta,



procede:

- a) a verificare l'idonea sigillatura ed integrità dei plichi, apponendo su ognuno dei medesimi e sulle buste interne (busta A - documentazione amministrativa e busta B - offerta economica) in modo progressivo, con inizio dalla lettera "A", una lettera distintiva dell'alfabeto;
- b) ad accantonare le buste B;
- c) ad esaminare, avendo previamente provveduto all'apertura della busta "A", la documentazione amministrativa prodotta da ciascun concorrente.

In esito alla verifica positiva della regolarità della documentazione amministrativa (Busta A), il Presidente dichiara che tutti i concorrenti sono stati ammessi alla fase successiva, quella relativa all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche.

Il Presidente passa, quindi, all'apertura delle offerte economiche, sempre seguendo l'ordine cronologico di pervenimento, rilevando e dando lettura dei ribassi offerti da ciascun offerente, ribassi che vengono a fianco di seguito riportati:

Sigla	Ditta	Ribasso %
A	I.C.M. S.r.l.	13,500 %
B	Di Piazza Vante S.r.l.	4,440 %
C	Adriacos S.r.l.	14,656 %
D	Copetti S.r.l.	13,320 %
E	Ceconi S.r.l.	11,890 %
F	Edil Coke S.a.S. di Presello Anna Maria & C.	11,788 %
G	Anese S.r.l.	10,630 %
H	Impresa Polese S.p.A.	13,274 %
I	ICI impianti civili industriali S.c.a.r.l.	23,000 %
L	Nagostinis S.r.l.	12,345 %
M	Gesteco S.p.A.	14,690 %
N	Mingotti T. S.r.l.	13,990 %
O	Slurry S.r.l.	13,480 %
P	CGS S.p.A.	14,833 %
Q	Battistella S.p.A.	10,810 %

Si provvede a riordinare le offerte presentate in ordine decrescente come di seguito riportato:

Sigla	Ditta	Ribasso %
I	ICI impianti civili industriali S.c.a.r.l.	23,000%
P	CGS S.p.A.	14,833%
M	Gesteco S.p.A.	14,690%
C	Adriacos S.r.l.	14,656%
N	Mingotti T. S.r.l.	13,990%
A	I.C.M. S.r.l.	13,500%
O	Slurry S.r.l.	13,480%
D	Copetti S.r.l.	13,320%
H	Impresa Polese S.p.A.	13,274%
L	Nagostinis S.r.l.	12,345%
E	Ceconi S.r.l.	11,890%
F	Edil Coke S.a.S. di Presello Anna Maria & C.	11,788%
Q	Battistella S.p.A.	10,810%
G	Anese S.r.l.	10,630%
B	Di Piazza Vante S.r.l.	4,440%

Mediante elaborazione con foglio elettronico, i cui risultati sono riportati nell'allegato A) al presente verbale, la soglia di anomalia viene individuata nel **13,138 %** (tredicivirgolacentotrentottopercento), e quindi l'offerta che si avvicina per difetto a tale soglia è quella siglata con la lett. **L**), presentata dalla ditta **Nagostinis S.r.L.** con sede a Villa Santina (UD), che ha offerto un ribasso del **12,345 %** (dodicivirgolatrecentoquarantacinquepercento).

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 95 comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i concorrenti hanno indicato in sede di offerta l'importo dei costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali (interni).

Il Presidente, ultimate le operazioni di gara, formalizza, per l'appalto in oggetto, la proposta di aggiudicazione ex art. 33 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta appena citata, fatto salvo l'esito positivo delle verifiche in merito al possesso di ogni necessario requisito.

Dopo di che, alle ore **11,00**, avendo il seggio di gara concluso la propria attività, la seduta viene definitivamente chiusa.

Tutta la documentazione del procedimento viene riconsegnata al Responsabile del procedimento per i successivi adempimenti.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente della gara:



Il Testimone:



Il Testimone verbalizzante:



## Allegato A) al verbale di apertura buste del 07.11.2017

Stazione appaltante:

Consorzio per lo sviluppo industriale del Friuli Centrale

Denominazione dell'appalto:

Lavori di risanamento della fondazione stradale esistente in Viale del Lavoro - OP 49

## Quadro riepilogativo

art. 97, comma 2, lett. b), del d.lgs. n. 50 del 2016,

			Lotto unico
NOF	Numero offerte presentate		15
NON	Numero offerte non ammesse all'offerta		-
NOA	Numero offerte ammesse	NOA = NOF - NON	15
SOA	Somma di tutte le offerte ammesse		196,646
	Prima cifra dopo la virgola della somma delle offerte ammesse		6
	Tipologia del primo decimale dopo la virgola		PARI
M1	Media di tutte le offerte ammesse	$M1 = SOA / NOA$	
ALA	Numero offerte in ALA standard	$ALA = NOA \times 20\%$	3
Usup	numero offerte uguali nell'ala superiore (di maggior ribasso)		-
Uinf	numero offerte uguali nell'ala inferiore (di minor ribasso)		-
Asup	Numero totale delle offerte accantonate in alto	$Asup = ALA + Usup$	3
Ainf	Numero totale delle offerte accantonate in basso	$Ainf = ALA + Uinf$	3
ALI	Numero totale delle offerte accantonate	$ALI = Asup + Ainf$	6
NC	Numero delle offerte centrali	$NC = NOA - ALI$	9
S1	Somma delle offerte centrali (al netto delle offerte accantonate)		118,243
M1	Media delle offerte centrali	$M1 = S1 / NC$	13,138
M2	Media delle offerte superiori alla media centrale (alcune)		
M2	Somma delle offerte superiori alla media centrale (alcune)		
M2	Media delle offerte superiori alla media centrale (alcune)	$M2 = M2 / M1$	
K	Coefficiente correttivo «K»		Nessuno
NA	Numero delle offerte superiori alla soglia di anomalia	$OFF > soglia$	9
Soglia	SOGLIA DI ANOMALIA	$= M1 + M2 \times (1 - K\%)$	13,138

Migliore Offerta (non anomala) inferiore alla Soglia			
numero	Offerente 9	in graduatoria	Ribasso %
10	Nagostinis S.r.l.	10	12,345
RIB	Sconto in euro	Importo x Ribasso %	28.100,43
NET	Importo scontato in euro	Importo - RIB	199.525,60
TOT	Importo del contratto in euro	NET + Oneri sicurezza	210.897,81
103	Importo della garanzia definitiva	(al lordo delle riduzioni)	26.035,33

*Ch. Mauri*  
*for the*  
*Ch. Mauri*

Sigla	Ditta	Ribasso %	
I	ICI impianti civili industriali S.c.a.r.l.	23,000%	Ala superiore
P	CGS S.p.A.	14,833%	Ala superiore
M	Gesteco S.p.A.	14,690%	Ala superiore
C	Adriacos S.r.l.	14,656%	
N	Mingotti T. S.r.l.	13,990%	
A	I.C.M. S.r.l.	13,500%	
O	Slurry S.r.l.	13,480%	
D	Copetti S.r.l.	13,320%	
H	Impresa Polese S.p.A.	13,274%	
<b>L</b>	<b>Nagostinis S.r.l.</b>	<b>12,345%</b>	<b>Aggiudicatario</b>
E	Ceconi S.r.l.	11,890%	
F	Edil Coke S.a.S. di Presello Anna Maria & C.	11,788%	
Q	Battistella S.p.A.	10,810%	Ala inferiore
G	Anese S.r.l.	10,630%	Ala inferiore
B	Di Piazza Vante S.r.l.	4,440%	Ala inferiore

